

Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Warszawie  
ul. Armatnia 14  
01-246 Warszawa  
Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych  
ul. Kijowska 14  
03-743 Warszawa  
tel.: +48 22 473 38 89  
e-mail: sylwester.burcon@pkp.pl

Warszawa, 24 listopada 2015r.

KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
NWa13.6311.653.2015.UT/1  
UNP: 2015-0626600

## OPINIA Nr 503/2015

**Dotyczy:** Uzgodnienia lokalizacji trasy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w skrzyżowniu z torami kolejowymi na dz. ew. nr 120/5, obr. 8 Biała Kopiec, gm. Biała, pow. wieluński, woj. łódzkie

**Dla:**  
**Gmina Biała**  
**Biała Druga 4b**  
**98-350 Biała**

Zlecenie z dnia: 2015.11.10  
Data wpływu do uzgodnienia: 2015.11.10

Na podstawie art. 2, pkt. 9, art. 4 ust 2 i 2a, art. 28d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.), Decyzji Nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MİR z 2014r., poz. 25 z późn. zm.).

Po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie lokalizacji trasy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w skrzyżowniu z torami kolejowymi na dz. ew. nr 120/5, obr. 8 Biała Kopiec, gm. Biała, pow. wieluński, woj. łódzkie i uzyskaniu pozytywnych opinii spółek:

1. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie
2. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim
3. „TK Telekom” Sp. z o.o.
4. PKP Utrzymanie Sp. z o.o.
5. „PKP Energetyka” S.A. Staropolski Rejon Dystrybucji

**opiniuję pozytywnie lokalizację** trasy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w skrzyżowniu z torami kolejowymi na dz. ew. nr 120/5, obr. 8 Biała Kopiec, gm. Biała, pow. wieluński, woj. łódzkie.  
Linia Nr 181 Herby Nowe – Oleśnica, na wys. km 72,453.

## Uwagi i zalecenia:

1. Prace powinny być wykonane wg projektu w zakresie lokalizacji przedstawionej na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych potwierdzonej przez Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu, zaewidencjonowanej pod nr 503/2015 zgodnie z opiniami następujących spółek: PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie (pismo Nr NWA9.6141.577.2015.JC/5 z dn. 10.08.2015r.), PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim (pismo Nr IZDK1c-505-54/15 z dn. 22.06.2015r.), „TK Telekom” Sp. z o.o. (pismo Nr LBPSr-508-0191/15 z dn. 22.05.2015r.), PKP Utrzymanie Sp. z o.o. (pismo Nr UTD7-504-0382/2015 z dn.12.06.2015r.), „PKP Energetyka” S.A. Staropolski Rejon Dystrybucji (pismo Nr ED-ERD7e-5501/44/2015 z dn.09.06.2015r.).
2. Roboty na terenie PKP wykonane powinny być zgodnie z zatwierdzonym projektem z zachowaniem kolejowej skrajni budowli i wymaganiami obowiązujących norm i przepisów. Wykonawcy powinni posiadać ważne przeszkolenia z zakresu BHP. Projekt powinien być uzgodniony pod względem kolizyjności zarówno z branżami kolejowymi i gestorami sieci miejskich. Należy przed przystąpieniem do planowanej inwestycji zapewnić nadzór techniczny nad robotami z branżowych jednostek kolejowych i miejskich. Urządzenia kolejowe nie mogą być naruszone, teren po zakończeniu prac doprowadzony do stanu pierwotnego a przebieg linii kablowych przez grunty PKP trwale oznakowany.
3. Roboty związane z budową należy wykonać w uzgodnieniu z zarządzającym terenem PKP.
4. **Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych do ochrony pkt. osnowy geodezyjnej (Art. 15 i 48 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.). Jeżeli w trakcie prowadzenia prac budowlanych wystąpi kolizja w zakresie lokalizacji punktów osnowy, wykonawca tych prac zobowiązany jest poinformować o tym fakcie PKP S.A. jako zarządzającego terenem zamkniętym w celu ponownego uzgodnienia projektu.**
5. **W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej podczas wykonywania prac budowlanych, wykonawca tych prac jest zobowiązany pod rygorem odpowiedzialności karnej zlecenia ich wznowienie uprawnionej jednostce geodezyjnej na własny koszt.**
6. Wykonawca zapewni wykonanie inwentaryzacji robót ulegających zakryciu oraz geodezyjnej sytuacyjno – wysokościowej inwentaryzacji powykonawczej.
7. Inwentaryzację powykonawczą należy wykonać wg obowiązujących instrukcji i przepisów wynikających z prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.) oraz Prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
8. Dokumentację geodezyjno – kartograficzną, sporządzoną w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z części dotyczącej przebiegu inwestycji przez teren PKP, na zlecenie inwestora jednostka uprawniona do wykonywania prac geodezyjnych wnosi i stwierdza zgodność lub rozbieżność realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Geodezji, ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa, celem potwierdzenia wyników inwentaryzacji.
9. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza potwierdzona przez Wydział Geodezji (zgodnie z pkt. 7) jest niezbędnym dokumentem przy odbiorze końcowym robót.
10. Umowę za pozostawienie sieci uzbrojenia terenu na gruncie PKP należy zawrzeć z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Zarządzania Mieniem, ul. Armatnia 14, 01-246 Warszawa.

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia jednostek projektowania od odpowiedzialności za sporządzony projekt, nie jest równoznaczne z pozwoleniem wstępu na teren kolejowy oraz nie jest dokumentem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i jest ważne do dnia 23.11.2018r.

Opinia jest ważna wraz z rysunkiem przez okres 3 lat od dnia wydania (przez okres 3 lat projekt jest zachowywany na zasadniczej mapie). Decyzja o pozwoleniu na budowę przedłuża ważność opinii w związku z czym, zachowanie projektu na mapie przez okres dłuższy niż 3 lata wymaga powiadomienia KZUDP o uzyskanym pozwoleniu na budowę.

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna  
z siedzibą w Warszawie  
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa  
KRS 0000019193  
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy  
XII Wydział Gospodarczy  
REGON 000 126 801  
NIP 525-00-00-251  
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł  
w całości wpłacony

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji

Sylwester Burcon

24. 11. 2015